

REFERAT TILBUDSBEFARING

TOTALENTREPRISE FOR RØRTRASÉ SMÅÅSANE– STØLEHEIA

Møtested	Vennesla herredshus, Smååsane og Støleheia	Dato	01.07.2026
Møtestart	10:00	Møteslutt	12:30
Møtetype	Informasjonsmøte og tilbudserfaring		
Til stede fra Byggherren/Oppdragsgiver	Ida Kristin Foss, Odin Prosjekt AS (<i>referent</i>) Arne Vatne, Vennesla kommune Almir Demaj, Vennesla kommune Eirin Reinskou, Dagfin Skaar AS Caroline Lian, Dagfin Skaar AS Louise Esdar, Dagfin Skaar AS Lars Vassbotn Aamodt, Norconsult Martin Harlem, Norconsult		

1. Innledning

Byggherren ønsket velkommen til befaring.

Det ble informerte om av Odin Prosjekt, ved Ida Foss at spørsmål fra tilbyderne på befaring vil bli belyst etter beste evne under befaringen, men at opplysninger kun gitt muntlig i forbindelse med befaringen kun er veiledende. Dersom tilbyderne har behov for forpliktende svar utover det som fremkommer av referatet, kan spørsmål sendes inn i etterkant via KGV.

Alle leverandørene som var til stede og ikke allerede hadde skrevet under på konfidensialitetsavtalen, signerte denne. Ida Foss, Odin Prosjekt AS, sendte ut dokumentene som er unntatt offentligheten etter gjennomført befaring.

2. Overordnet forhold vedr. konkurransen – Herredshuset i Vennesla

Oppdragsgiver presenterte kort følgende overordnede forhold vedr. konkurransen og deltakere:

Byggherre: Vennesla kommune v/Arne Vatne
 Prosjektleder: Eirin Reinskou, Dagfin Skaar AS
 Ass. Prosjektleder: Caroline Lian, Dagfin Skaar AS
 RIVeg: Lars Vassbotn Aamodt, Norconsult
 RIVA: Martin Harlem, Norconsult
 RIE: Øyvind Bjørgum, Norconsult
 RIM: Louise Esdar, Dagfin Skaar AS

Anskaffelsen, Ida Foss, Odin prosjekt

Kort om prosjektet:

Det ble gitt en kort gjennomgang av bakgrunnen for prosjektet, som er å etablere en ny kommunal vannforsyning til Støleheia. Hovedentreprisen omfatter blant annet etablering av hovedvannledning, avløpsledning, veier, fiber og strømforsyning, kryssinger av vei, bekk og annen infrastruktur, tilhørende kummer, ventiler og tekniske installasjoner og rigg- og anleggsområder samt istandsetting.

Det ble informert om at prosjektet, Rørtrasse Smååsane-Støleheia er hovedentreprisen, og at inn i denne vil det også være arbeid knyttet til klargjøring av øvrige entrepriser.

Følgende entrepriser vil lyses ut etter signering av hovedentreprisen (*planlagt signering september 2026*):

- Nytt høydebasseng
- Boret trase gjennom fjell
- Trykkøkere
- Pumpestasjon.

Det kom ikke frem noen informasjon som ikke allerede fremgår av konkurransedokumentene.

Oppdragsgiver informerte om fremdriftsplanen, hvor endelig sluttdato er satt til 24.12.2027.

Kort om anskaffelsen:

Det ble gitt en kort beskrivelse av konkurranseformen, som er forsyningsforskriften del II, åpen anbudskonkurranse. I tillegg til en kort presentasjon av tildelingskriteriene for konkurransen.

All kommunikasjon skal skje via konkurranseportalen, og spørsmålsfrist er satt til 10.08.2026. Spørsmål vil ikke bli besvart i perioden 03.07.2026-24.07.2026. Frist for å levere tilbud er 17.08.2026. Alle aktuelle tilbydere vil få tilgang til spørsmål og svar.

Tegninger, Skogsbilveg fra Smååsane til boret trase, Veg til nytt høydebasseng på Støleheia:

Lars Vassbotn Aamodt, Norconsult og Martin Harlem, Norconsult ga en kort beskrivelse rundt tegninger av planlagt trase. Det kom ikke frem noen informasjon som ikke allerede fremgår av konkurransedokumentene.

Det ble vist til viktigheten av tett samarbeid med Statnett og Glitrenett. Dette fremgår også av konkurransedokumentene.

Miljø:

Louise Esdar, Dagfin Skaar AS ga en kort beskrivelse av miljøhensynene og kartleggingen som er gjort av området. Målet er at prosjektet ikke skal føre til forringing, og ta minst mulig kantvegetasjon. Tilbyderne må gjøre seg kjent med MOP, og ta særlig hensyn hekkeperiode, kantvegetasjon, gyteperiode 2026 og gyteperiode 2027, slik det fremgår av fremdriftsplanen. Det kom ikke frem noen dokumentasjon som ikke allerede fremgår av konkurransedokumentene.

3. Befaring – Moseidkleivene fra Smååsane

Det informeres om at parkeringsplass ved Smååsane/Moseid kan stenges og brukes som riggområde. Pr. dags dato utfører Holbæk arbeid i tilgrensede område.

Udstikninger langs traseen: Det er satt ut oransje trestikk som merker eiendomsgrense til grunneier for eiendom 23/11. Kommunen har fått en veirett/bruksrett, og i kommuneplanen ligger rett til å legge VA-ledning med nødvendig infrastruktur. Det vil ikke bli kjøpt areal av grunneier.

De oransje merkene er grensen for permanent grunnerverv for eiendom 23/11 i henhold til tegningene W-30-03 og W-10-04.

Bilde av merking i terrenget:



Det ble presisert at myr ikke må dreneres.

4. Befaring – Støleheia

Det ble informert om at det er satt av store områder som kan benyttes som riggområder, på vei opp og inne i feltet. Områdene er vist på tegningene W-30-2.

Det gis informasjon om hvor boret trasé kommer ut og at det skal være to borehull, ett for vann og ett for spillvann. Bilde av hvor boret trasé kommer ut, og hvor ledninger skal legges:



Hovedentreprisen vil omfatte klargjøring av grop og nedlegging av ledning. Det er mulig å bruke adkomst via Statnett, men dette må avklares med Statnett minst 14 dager før. Leverandørene oppfordres til å synliggjøre planleggingen rundt dette ved levering av fremdriftsplan.

Glitre nett holder på med prosjekteringen av en ny trafo i området. Oppdragsgiver viser til viktigheten av at leverandøren samarbeider godt med Statnett og Glitre Nett, og at koordinering i forhold til eksterne aktører og naboer er viktig og inngår i vurderingen.

4. Spørsmål

Oppdragsgiver har notert seg følgende spørsmål:

1. Spørsmål om å utsette tilbudsfristen
2. Spørsmål om når spørsmål bli besvart i forhold til avvikling av ferie
3. Spørsmål om det foreligger forbehold/mekanismer i kontrakten i forhold til prisøkninger som følge ekstraordinære hendelser
4. Spørsmål i forhold til konfidensialitetsavtalen, reglene rundt deling av dokumenter med underleverandører
5. Spørsmål om det bare skal anlegges veg frem til boret trasé

Oppdragsgiver har følgende svar:

1. For å overholde tidsplanen med ferdigstilling av hovedentreprisen innen 24.12.2027, ønsker ikke oppdragsgiver ikke å utsette tilbudsfristen.
2. Leverandører kan stille spørsmål frem til syv dager før tilbudsfrist. Men i perioden 03.07.2026 – 24.07.2026, kan man ikke regne med at spørsmål blir besvart på grunn av ferieavvikling.
3. Kontrakten inneholder ikke bestemmelser som regulerer prisøkninger som følge av ekstraordinære hendelser.
4. Dokumentasjon som er unntatt offentligheten kan deles med underleverandører ved behov. Leverandøren er da ansvarlig for at informasjonen behandles konfidensielt.
5. Ja, vegen fra Smååsane stopper ved boret trasé.

Øvrige spørsmål bes tilbydere presisere i KGV for å få et forpliktende svar.

5. Avslutning

Oppdragsgiver takket for deltagelsen, minnet om muligheten for å stille spørsmål via KGV og ønsket lykke til med tilbudsarbeidet.